



SU AUDITORÍA

Builders Mutual[®]
PREMIUM AUDIT

La prima incluida en su póliza es un estimado basado en las clasificaciones de su negocio. El estimado de la prima corresponde a la base de la prima al momento en que comienza su póliza. Cuando el periodo de la póliza termina, siempre realizamos una auditoría para determinar la prima "final" de su póliza. Durante la auditoría, usamos la base de prima actual que aplica a su negocio. Hay dos tipos de auditoría. Usted puede ser contactado por un representante de Builders Mutual para coordinar una auditoría en persona y repasar juntos la documentación financiera de su negocio ó usted puede ser contactado por Builders Mutual para que usted envíe su información por correo, email o fax a nuestra compañía. La auditoría asegura que usted está pagando la prima apropiada por su cobertura de seguro.

VARIABLES QUE PUEDEN CAMBIAR LA PRIMA DE SU PÓLIZA

Clasificaciones

Cuando usted tenga preguntas sobre la clasificación de sus operaciones, por favor contacte el Departamento de Auditoría al (800) 809.4859, extensión 478. Más información está disponible en www.buildersmutual.com/audit.

Subcontratistas

Subcontratistas pueden representar (para usted y su compañía de seguro) una exposición adicional a pérdidas. La información siguiente explica como determinamos la prima para los subcontratistas.



● **Compensación Laboral**

No le cobramos a nuestros clientes por la nómina de los subcontratistas si ellos pueden proveer los certificados de seguro a Builders Mutual durante la auditoría. Sin los certificados de seguro, el total pagado a los subcontratistas puede ser calculado como parte de la nómina y puede resultar en un cobro de prima adicional. Este requisito incluye los subcontratistas que no tienen empleados. Proveyendo un certificado de seguro es la única manera de excluir los subcontratistas en la nómina.

● **Solamente en Tennessee:**

Efectivo el 1 de marzo de 2011, no se les cobrará a los clientes por las exposiciones de subcontratistas quienes son propietarios únicos, socio u oficial de una corporación, o miembro de una compañía de responsabilidad limitada (y que no tiene empleados) quien ha obtenido "Una Certificado de Exención" de la Secretaria del Estado. Clientes deben obtener una copia del certificado antes de contratar al subcontratista y todos los certificados deben estar disponibles durante la auditoría de la póliza.

SU DOCUMENTACIÓN

Como dueño del negocio, usted entiende la importancia de mantener documentación precisa. Después que termine cada periodo de su póliza, un auditor de Builders Mutual le llamará para coordinar una visita. Con la documentación mantenida y apropiada, usted puede asegurar una auditoría justa.

Durante la auditoría, los documentos solicitados son:

- Libro mayor y los pagos hechos en efectivo con totales por:
 1. materiales
 2. subcontratistas
 3. pagos en efectivo a individuos o labor que no están incluidos en la nómina
- La nómina y un reporte que demuestre:
 1. totales por mes y trimestre
 2. totales separados por el tipo del trabajo
 3. reporte de horas suplementarias (extras)
 4. registro de cheques
 5. reportes trimestrales: 941 (federal), ESC (estado)
 6. W2s and W3s, 1099s and 1096s
- También, documentación de ingresos individuales:
 1. el tipo del trabajo realizado
 2. la nómina por mes y trimestre
 3. horas suplementarias por mes y trimestre



¿PREGUNTAS?

Para contactar un representante del Departamento de Auditoría, llame a 1(800) 809.4860 x478.



Builders Mutual
INSURANCE COMPANY
Where Builders Come First®
Residential • Commercial • Trade

PO Box 150005
Raleigh, NC 27624-0005
(800) 809.4859
www.buildersmutual.com